

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

20.11.2025, nr 7-1/25-97-1

Detailplaneeringute koostamiseks tingimuste küsimine

Lääne-Nigula Vallavalitsus on algatanud kahe detailplaneeringu koostamise. Detailplaneeringualad piirnevad riigiteedega ja jäävad seega osaliselt ka riigitee kaitsevööndisse.

1. Taebla alevikus on koostamisel Tööstuse tn 2 kinnistu (kinnisasi nr 2613332, katastritunnus 44101:001:2471, pindala 3499 m², tootmismaa) detailplaneering. Detailplaneeringu eesmärk on katastriüksusele kauplusehoone ehitusõiguse määramine. Ääsmäe-Haapsalu-Rohuküla teelt (riigitee nr 9) mahasõiduks kasutatakse olemasolevat mahasõitu ja teekaitsevööndisse hoonestusala ei planeerita.
2. Saunja külas on koostamisel Kõrtsu katastriüksuse (kinnisasi nr 1733632, katastritunnus 55201:001:0229, pindala 34655 m², sihtotstarve maatulundusmaa) detailplaneering. Planeeringu eesmärk on maa-ala jagamine kruntideks elamuehituse eesmärgil (kuni 6 üksikelamu ehituskrunti). Planeeringu algatamisel on arvestatud, et riigitee äärde on planeeritud kergliiklustee (maa jagamise menetlus on pooleli). Keila-Haapsalu teelt (riigitee nr 17) mahasõidu asukohana on arvestatud Räägu-Rannaküla kergliiklustee projektis Transpordiametiga kooskõlastatud mahasõidu asukohta Kõrtsu ja Rannakõrtsu katastriüksuste piirilt.

Palume Transpordiameti tingimusi detailplaneeringute koostamiseks.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Heikki Salm
Ehitus- ja planeerimisosakonna juhataja

- Lisad:
1. Tööstuse tn 2 kinnistu detailplaneeringu eskiis;
 2. Kõrtsu katastriüksuse detailplaneeringu eskiis;
 3. Mahasõidu asukoht kergliiklustee projektis.

Marika Meister 47 24354
marika.meister@laanenigula.ee

Haapsalu mnt 6
90801 TAEBLA
Lääne-Nigula vald
Lääne maakond
Reg kood 75038598

Telefon 472 0300
E-post: vv@laanenigula.ee
www.laanenigula.ee

Arvelduskontod
EE021010602005778000 SEB Pank
EE722200001120149659 Swedbank
EE831700017003565658 Luminor